

VOTRE CONSEILLER

# VOUS INFORME

3<sup>e</sup> trimestre 2023



© envato/studioVK

## À LA UNE

### Réception des avis d'imposition : pourquoi faut-il s'y intéresser ?

Entre le 26 juillet et le 4 août 2023, vous allez recevoir votre avis d'imposition dans votre espace sécurisé [impot.gouv.fr](https://impot.gouv.fr) (à partir du 28 juillet si vous avez un solde d'impôt à payer)...

(Lire la suite pages 2-3)

## ZOOM SUR

### Choisir d'investir via une SCI

La société civile immobilière (SCI) est un instrument aux multiples atouts pour acquérir, détenir, développer ou encore transmettre son patrimoine immobilier.

(Lire la suite pages 4-6)

## INFOS UTILES

Réformes des retraites .... Pas de précipitations

Quelles sont les nouvelles contraintes « énergétiques » en matière de location et de ventes immobilières ?

Révision des loyers : le plafonnement à 3,5 % est prolongé

(Lire la suite pages 7-8)